

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	<i>nazwę jednostki</i> Gmina Bytom Odrzański
1.2	<i>siedzibę jednostki</i> ul. Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański
1.3	<i>adres jednostki</i> ul. Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański
1.4	<i>podstawowy przedmiot działalności jednostki</i> Celem Gminy jest zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, tworzenie warunków do racjonalnego i harmonijnego rozwoju Gminy oraz warunków pełnego uczestnictwa w życiu wspólnoty. Zadania Gminy realizowane są przez jednostki organizacyjne do których należą: -Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański -Szkoła Podstawowa, ul. Kościelna 9, 67-115 Bytom Odrzański -Przedszkole, ul. Dworcowa 19, 67-115 Bytom Odrzański -Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański -Zakład Gospodarki Komunalnej, ul. Młyńska 15, 67-115 Bytom Odrzański
2.	<i>wskazanie okresu objętego sprawozdaniem</i> 01-01-2021r. do 31-12-2021r.
3.	<i>wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdanie finansowe</i> sprawozdanie zawiera dane łączne jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego
4.	<i>omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)</i> 1) Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych. Aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w następujący sposób: -środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne według cen nabycia; -środki trwałe w budowie w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem; -należności i zobowiązania w kwocie wymagającej zapłaty; -pozostałe środki trwałe w użytkowaniu według cen zakupu brutto; 2) Umorzenie środków trwałych następuje zgodnie ze stawkami amortyzacji określonymi w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Grunty nie podlegają umorzeniu. Środki trwałe i Wartości Niematerialne i Prawne o wartości początkowej do 10.000zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10.000zł amortyzuje się metodą liniową. 3) Odpisy aktualizujące dokonuje się w 100% na następujące należności wątpliwe: -od podmiotu gospodarczego, który został wykreślony z ewidencji działalności gospodarczej oraz od osoby fizycznej która zmarła; -od dłużnika postawionego w stan likwidacji lub upadłości, które zostały zgłoszone likwidatorowi lub sędziemu komisarzowi w postępowaniu upadłościowym, lecz nie są objęte gwarancją lub innym zabezpieczeniem należności; -których nieściągalność została udokumentowana postanowieniem sądu; -od odsetek naliczonych od należności wątpliwych; -od wypłaconych zaliczek alimentacyjnych i funduszu alimentacyjnego.

	4) Koszty ujmuje się w księgach rachunkowych w momencie ich powstania niezależnie od terminu ich zapłaty. Nie rozlicza się kosztów w czasie.
5.	<i>inne informacje -Brak</i>
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1	<i>szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienia stanów i tytułów dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia -Załącznik nr 1 do informacji</i>
1.2	<i>aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami.</i> Szacunkowa wartość odtworzeniowa ustalona przez rzeczoznawcę: Budynek Ratusza 9.082.000zł Budynek Miejsko -Gminnego Ośrodka Kultury 1.851.000zł Budynek Szkoły z salą gimnastyczną przy ul. Kościelnej 9.947.000zł Budynki Przedszkola - 3.444.000 zł
1.3	<i>kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych -Nie dotyczy</i>
1.4	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto -Nie dotyczy
1.5	<i>wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przed jednostką środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu</i> Infrastruktura teleinformatyczna 120.211,70zł brutto (umowa użyczenia) Minikoparka 152.520zł (umowa leasingu)
1.6	<i>liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych</i> -3.950 akcji w spółce „Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna” Spółka Akcyjna w Kostrzynie o łącznej wartości nominalnej 395.000,00zł -10 akcji w spółce Regionalne Centrum Technologii i Wiedzy „INTERIOR” Sp. z o. o. w Nowej Soli o łącznej wartości nominalnej 1.000,00zł - 60.000 udziałów w spółce „Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa” Sp. z o. o. o łącznej wartości nominalnej 3.000.000,00zł
1.7	<i>dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych) -Załącznik Nr 2 do informacji</i>
1.8	<i>dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym -Nie dotyczy</i>
1.9	<i>podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostały, od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:</i>
a)	<i>powyżej 1 roku do 3 lat- Nie dotyczy</i>
b)	<i>powyżej 3 lat do 5 lat- Nie dotyczy</i>
c)	<i>powyżej 5 lat Nie dotyczy</i>
1.10	<i>kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasing zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego- Nie dotyczy</i>
1.11	<i>łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń -Nie dotyczy</i>
1.12	<i>łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji</i>

	<i>i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń -Nie dotyczy</i>
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie Rozliczenia międzyokresowe tworzy się na przychody przyszłych okresów z tytułu: a) sprzedaży na raty nieruchomości lokalowych i gruntowych. Stan na 01.01.2021r. 129.117,08zł Stan na 31.12.2021r. 123.947,60zł b) przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności Stan na 01.01.2019r 287.007,65zł Stan na 31.12.2019r. 272.044,40zł Rozliczenia międzyokresowe tworzy się na koszty przyszłych okresów w ZGK z tytułu zakupu środka trwałego przekraczającego wartość jednostkową ustaloną w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, gdzie amortyzacja stanowi koszt podatkowy rozłożony w czasie. Stan na 01.01.2021r. 1.480,00 zł Stan na 31.12.2021r. 760,00 zł
1.14	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ogółem 1.234.084,53zł, w tym: -gwarancja bankowa 117.356,66 zł -gwarancja ubezpieczeniowa 1.116.727,87 zł
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze -354.350,47 zł
1.16	<i>inne informacje –Nie dotyczy</i>
2.	
2.1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów - Nie dotyczy
2.2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym- Nie dotyczy
2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów i rozchodów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie – Gmina w roku 2021 otrzymała nagrodę w wysokości 250.000 w konkursie "Rosnąca odporność"
2.4	informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych - Nie dotyczy
2.5	<i>inne informacje –Brak</i>
3.	<i>Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowi jednostki -Brak</i>

Gabriela Radziszewska

2022-05-05

Jacek Sauter

.....
(główny księgowy)

.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

Załącznik nr 1 do informacji dodatkowej za rok 2021 Gmina Bytom Odrzański

Zmiany stanu wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość brutto na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość brutto na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			nabycie	aktualizacja	przeniesienia	Razem zwiększenia	zbycie	likwidacja	inne	Razem zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Wartości niematerialne i prawne	210 046,40	599,00	0,00	0,00	599,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210 645,40
II.1.	Środki trwałe	95 225 065,62	427 668,91	0,00	4 930,00	432 598,91	68 199,39		0,00	68 199,39	95 589 465,14
1.1.	Grunty	5 399 378,00	60 061,83	0,00	0,00	60 061,83	14 426,00	0,00	0,00	14 426,00	5 445 013,83
1.1.1.	Grunty stanowiące własność j.s.t., przekazane w użytkowanie wieczyste innym jednostkom	165 120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165 120,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	86 668 808,06	167 012,44	0,00	0,00	167 012,44	18 227,00	0,00	0,00	18 227,00	86 817 593,50
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 099 458,31	66 269,14	0,00	4 930,00	71 199,14	0,00	4 880,00	0,00	4 880,00	1 165 777,45
1.4.	Środki transportu	561 553,11	134 325,50	0,00	0,00	134 325,50	35 546,39	8 822,00	0,00	44 368,39	651 510,22
1.5.	Inne środki trwałe	1 330 748,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 330 748,14
III	Pozostałe środki trwałe	2 702 963,43	180 731,89	0,00	0,00	180 731,89	0,00	95 598,77	0,00	95 598,77	2 788 096,55

Zmiany stanu umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Umorzenie na koniec roku obrotowego
			amortyzacja za rok bieżący	aktualizacja	inne	Razem zwiększenia	zbycie	likwidacja	inne	Razem zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Wartości niematerialne i prawne	141 779,70	68 865,70	0,00	0,00	68 865,70	0,00	0,00	0,00	0,00	210 645,40
II.1	Środki trwałe	33 829 035,31	3 216 076,31	0,00	42,25	3 216 118,56	35 022,67	13 702,00	0,00	48 724,67	36 996 429,20
1.1.	Grunty	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność j.s.t., przekazane w użytkowanie wieczyste innym jednostkom	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	31 826 709,92	3 035 307,44	0,00	42,25	3 035 349,69	18 227,00	0,00	0,00	18 227,00	34 843 832,61
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	642 824,81	55 147,06	0,00	0,00	55 147,06	0,00	4 880,00	0,00	4 880,00	693 091,87
1.4.	Środki transportu	335 024,11	45 028,36	0,00	0,00	45 028,36	16 795,67	8 822,00	0,00	25 617,67	354 434,80
1.5.	Inne środki trwałe	1 024 476,47	80 593,45	0,00	0,00	80 593,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1 105 069,92
III	Pozostałe środki trwałe	2 702 963,43	180 731,89	0,00	0,00	180 731,89	0,00	95 598,77	0,00	95 598,77	2 788 096,55

Załącznik nr 2 do informacji dodatkowej za rok 2021 Gmina Bytom Odrzański

Dane o odpisach aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności objęta odpisem aktualizującym	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego (3+4-7)
				wykorzystanie	rozwiązanie	Razem	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	zaliczka alimentacyjna	239 868,81	0,00	0,00	0,00	0,00	239 868,81
2.	fundusz alimentacyjny	2 560 619,78	157 378,81			0,00	2 717 998,59
3.	odsetki od funduszu alimentacyjnego	1 159 162,67	82 409,08	0,00	0,00	0,00	1 241 571,75
4.	podatki lokalne	24 408,24	421 179,06			0,00	445 587,30
5.	usługi komunalne	70 238,72	6 093,31		3 936,00	3 936,00	72 396,03
	Razem	4 054 298,22	667 060,26	0,00	3 936,00	3 936,00	4 717 422,48